



# SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění

OBEC SVĚTLÁ HORA, okres Bruntál	
Došlo dne: 14. 4. 2014	Zpracovatel: N/Ku
Č.j.: 0164/1440/2014	
Přílohy:	Ukládací znak:

## I. Smluvní strany

**Objednatel:**

**Obec Světlá Hora**

Světlá 374, 793 31 Světlá Hora

IČ: 00296392

DIČ: CZ00296392

Zastoupený: Václavem Vojtíškem, starostou obce

Bankovní spojení: SBERBANK CZ

Číslo účtu: 4200085342/6800

Tel/fax: 554 773 151, 554 773 155

e-mail: [svetlahora@svetlahora.cz](mailto:svetlahora@svetlahora.cz)

Pověřen k jednání ve věcech smluvních:

Václav Vojtíšek, starosta

Pověřen k jednání ve věcech technických, realizace a předání díla:

Ing. Jaromír Kukučka

a

**Zhotovitel:**

**KARETA s.r.o.**

Krnovská 51, 792 01 Bruntál

IČ: 62360213

DIČ: CZ62360213

Zapsána u KOS Ostrava Oddíl C, vložka 8072

Zastoupený Ing. Zdenkem Němcem, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Bruntál

Číslo účtu: 190776490297/0100

tel/fax : 554 716 727, 554 716 484

e-mail: [kareta@kareta.cz](mailto:kareta@kareta.cz)

http: [www.kareta.cz](http://www.kareta.cz)

Pověřen k jednání ve věcech smluvních:

Ing. Marek Němec, obchodní ředitel

Pověřen k jednání ve věcech technických, realizace a předání díla:

p. Martin Rajnoha, stavbyvedoucí – tel. 721 588 250

Bc. Petra Metelková – projektová manažerka – tel. 607 147 269

## Výchozí podklady a údaje

Podkladem pro uzavření smlouvy jsou nabídky uchazeče ze dne 20. 6. 2014 na zhotovitele díla:

**" Oprava místní komunikace a chodníku na pozemku parc.č.1817/1 ve Světlé Hoře "**

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele: K14095

## II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka stavebních prací na zakázce:

### " Oprava místní komunikace a chodníku na pozemku parc.č.1817/1 ve Světlé Hoře "

v rozsahu dle zadání objednatele a přijaté nabídky zhotovitele. Přesný rozsah díla je dán rozpočtem, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

1. Práce musí být prováděny v souladu s platnými TKP pozemních komunikací.
2. Zhotovitel je držitelem certifikátu systému jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2009, 14001:2005, OHSAS 18001:2008 a práce provádí v souladu se systémem jakosti a schválenými TP.

## III. Lhůty plnění smlouvy

zahájení prací : 07/2014  
ukončení prací : 08/2014

1. V případě nepříznivých klimatických podmínek popř. vlivů neovlivnitelných zhotovitelem budou termíny dokončení díla upraveny dodatkem ke smlouvě o nezbytně nutnou dobu.

## IV. Cena plnění smlouvy

1. Cena plnění je dána přijatou nabídkou zhotovitele jako maximální a činí:

<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>	<b>3 650 095,34 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>766 520,10 Kč</b>
<b>CENA CELKEM VČ. DPH 21%</b>	<b>4 416 615,44 Kč</b>

2. Položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla /méněpráce, vícepráce/ bude cena díla po projednání a odsouhlasení upravena. Pro ocenění a vyčíslení ceny bude použito cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce. Pro práce neobsažené v nabídce se použije ocenění pomocí ceníků URS Praha, a.s. v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.

## V. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v trvání **120 měsíců** ode dne předání díla. Záruka se nevztahuje na poruchy způsobené konstrukcemi nedodávanými dle této smlouvy, nevhodným užíváním stavebního díla či nevhodnou údržbou.
2. Zhotovitel poskytuje pozáruční servis za 48 hodin.
3. Reklamací vady na díle v záruční době provede objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou s doručením faxem a následně poštou na adresu zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen při reklamaci vad do 5-ti dnů po obdržení reklamace od objednatele sdělit objednateli zda reklamované vady uznává nebo neuznává.



- V případě, že zhotovitel vady uzná tak navrhnout způsob a termín odstranění těchto vad.
- Objednatel a zhotovitel návrh projednají a po jeho odsouhlasení je zhotovitel povinen odstranit vady v dohodnutém termínu a dohodnutým způsobem.
  - O odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o odstranění vady v záruční době.

## VI. Platební podmínky a fakturace

- Objednatel provede zhotoviteli platbu na základě měsíčních soupisů provedených prací vystavených zhotovitelem a odsouhlasených technickým dozorem objednatele.
- Splatnost faktur je **30 dnů** po doručení objednateli.
- Zálohy nebudou poskytovány.
- Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu objednatele a to ve prospěch účtu zhotovitele.

## VII. Sankce

- Neodevzdá-li zhotovitel dílo ve smluveném termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkového objemu prací za každý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z ceny díla.
- Za nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 100,00 Kč za každý započatý týden
- Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad v termínu, zaplatí smluvní pokutu 100,00 Kč za každý den prodlení
- V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkového objemu prací za každý den prodlení.

## VIII. Ostatní ujednání

- Zhotovitel převezme staveniště písemným zápisem do 3 dnů před zahájením prací s tím, že do tohoto termínu objednatel obstará souhlas příslušných úřadů k provedení díla.
- Zhotovitel vede na stavbě stavební deník a provádí do něj zápisy rozhodující pro provedení díla.
- Objednatel provádí do stavebního deníku zápisy z kontrol provádění díla, na jeho požadavek je zhotovitel povinen se k obsahu zápisu vyjádřit do 24 hodin.
- Zhotovitel dílo provádí tak, aby po dobu realizace byl do prostoru stavby umožněn přístup vozidlům záchranné služby, Hasičů, Policie.
- Dokončené dílo převezme objednatel písemným zápisem do tří dnů od výzvy k převzetí podané zhotovitelem.
- V případě vyskytnutí se nutných prací nezahrnutých v přípravné dokumentaci popř. víceprací vyžádaných objednatelem bude toto smluvními stranami projednáno a pořízen dodatek k této smlouvě.
- Nedílnou součástí této smlouvy je zadávací dokumentace ze dne 28.05.2014
- Veškeré stavební práce a druh a rozsah kontrolních zkoušek bude objednatel provádět dle TKP a ČSN z nich vyplývajících.



9. Zařízení staveniště zajistí zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit operativní a odborné provádění předepsaných zkoušek a měření v souladu se zabezpečením systému jakosti a požadavků TKP včetně požadavků objednatele.
11. Smlouva je vyhotovena v pěti paré, z nichž po dvou obdrží objednatel a po třech zhotovitel.

Přílohy:

1) Rozpočet

V Bruntále dne: 17.7. 2014

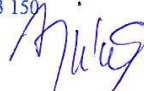
Ve Světlé Hoře dne: 22.7. 2014



Ing. **Zdenek Němec**  
jednatel společnosti KARETA s.r.o.

**Zhotovitel**

**OBEC SVĚTLÁ HORA**  
IČ: 00296392 -1-  
793 31 Světlá Hora, okres Bruntál  
Tel.: 554 773 150



**Václav Vojtíšek**  
starosta obce

**Objednatel**



-22-

**KARETA**  
KARETA s.r.o., Krnovská 51, 792 01 Bruntál  
tel.: +420 554 716 727, fax: +420 554 716 484  
IČ: 623 60 213, DIČ: CZ62360213

